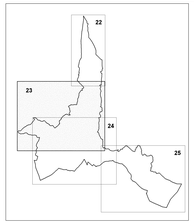
Comune di
CORDIGNANO
Provincia di Treviso

PRG
Piano Regolatore Generale Comunale
2005
variante n° 1& - 19 - L.R. 61/1985

Tav. N° 13|1|2

Elaborato N° 23

# INTERO TERRITORIO COMUNALE




Scala: 1:5.000

Prot. n. C0100202
File ...\TESTA 13_1_2.cdr
Rieplot ...\13_1_2.wmf
x min 1.760.352
y min 5.094.013
x max 1.765.577
y max 5.098.163

Data
Redatto
Verificato

Progettisti
Arch. M.Pattaro
Urb. R.Gerometta

Collaboratori
Urb. L. De Gasper
Geom. A.Martel
Urb. Anna Nogarino
Geom. M. Pesot

VENETOPROGETTI

| | | | |
|---|---|---|---|
| Adottato | Var 1& - D.c.c. n. 03 13.01.2003<br>Var 19 - D.c.c. n. 18 18 .04.3904 | Il Segretario | Testa Carmine |
| Approvato | D.g.r. n. 1140 14.03.2006 | Il Sindaco | Meneghetti Mario |

C0800202 - n:\elaborati\05\produzione\tipo\prg_2005.wpi - fol. 07 - 09.11.2002 - 90dmp
C0800202 - n:\elaborati\05\produzione\PdR\tav_13.1.1.pdf - fol. 01 - 05.11.2002 - 90dmp

**LEGENDA:**

**1 - ZONIZZAZIONE**

- Zona A centro storico e nucleo storico
- Zona B1.1 completamento di valore ambientale di conservazione
- Zona B1.2 completamento di valore ambientale di riqualificazione
- Zona B2 completamento intensivo
- Zona C1.1 completamento di conferma stato di fatto
- Zona C1.2 completamento estensivo
- Zona C2 Espansione di nuova formazione
- Zona C3 espansione di nuova formazione mista residenziale e servizi

**2 - ZONE PRODUTTIVE**

- Zona D1.1 industria-artigianato di espansione
- Zona D1.2 industria artigianato di completamento
- Zona D2.1 commerciale-direzionale di espansione
- Zona D2.2 commerciale-direzionale di completamento
- Unità produttiva con specifica normativa
- Attività produttiva da confermare
- Attività produttiva da bloccare
- Attività produttiva da trasferire
- Ambito attività produttiva
- Zona E1 Aree caratterizzate da produzione agricola tipica o speciale
- Zona E2 Aree di primaria importanza agricola
- Zona E5 aree agricole di primaria importanza ambientale
- Aree di pertinenza preesistenze storiche
- Grado di protezione area di pertinenza — 1 ambiti di tutela di conservazione; 2 ambiti di tutela di consolidamento; 3 ambiti di tutela di riqualificazione
- Fabbricato non più in funzione del fondo

**3 - ZONE A SERVIZI**

- Aree per l'istruzione dell'obbligo
- Attrezzature di interesse comune
- Aree attrezzate a parco-gioco-sport
- Aree a parcheggio — (n) Esistente; (n) Progetto
- Aree attrezzate a sosta e ristoro — vedi repertorio normativa

**4 - AMBITI DI INTERVENTO**

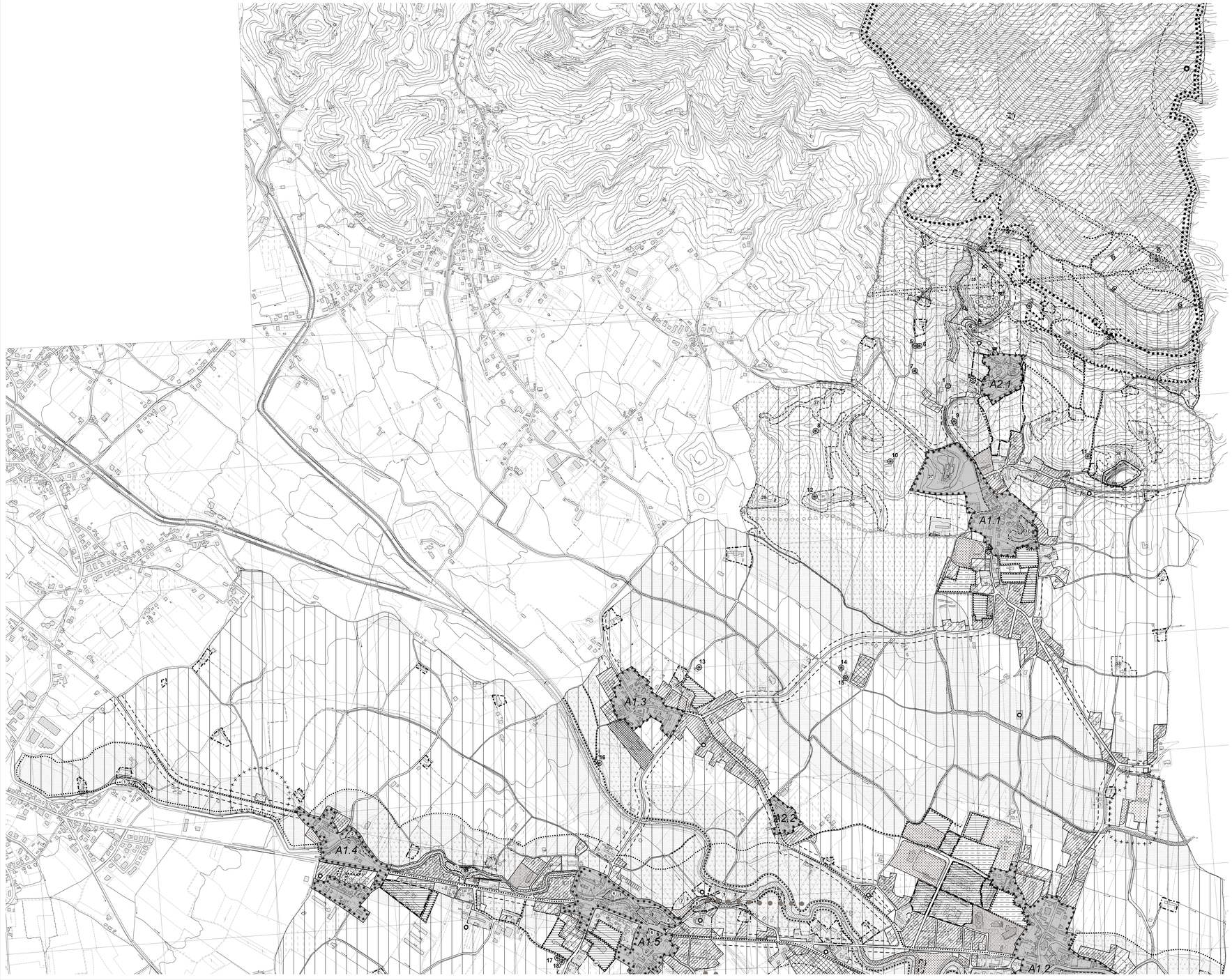
- Zona di degrado
- Perimetro P.U.A. vigenti confermati — P.P. piano particolareggiato; P.E.E.P piano ed. economica e popolare; P.I.P. piano insediamenti produttivi; P.R. piano di recupero; P.L. piano di lottizzazione conv.
- Perimetro aree soggette a P.U.A.
- Ambiti di impegnative edificatorie già assunte e operanti
- Perimetro aree da assoggettare ad impegnativa edificatoria
- Limite di edificabilità
- Ambiti di nuova edificazione sottozone E2 (art. 11 L.R. 24/85)

**5 - VIABILITA' OBBLIGATORIA**

- Aree destinate alle attrezzature di viabilità pubblica (esistente - progetto)
- Percorsi pedonali pubblici
- Sede di viabilità interna
- Sentieri caratteristici

**6 - AREE DI RISPETTO E VINCOLI**

- Vincolo ambientale paesistico
- Vincolo forestale idrogeologico
- Linee di tutela di aree libere interposte agli insediamenti (art. 4 del progetto preliminare del PTP)
- Aree di dissesto idrogeologico
- Aree di tutela geologica
- Aree a regime speciale (attività di cava)
- Obbligo indagine geologica preventiva
- Obbligo di indagine archeologica preventiva
- Limite settentrionale delle risorgive
- Zona destinata a parco regionale d'interesse comunale
- Rispetto cimiteriale
- Rispetto fluviale — Rispetto depuratore
- Rispetto stradale — Rispetto pozzo idropotabile
- Rispetto ferroviario
- Rispetto reti tecnologiche — Rispetto elettrodotti
- Aree di rispetto e tutela ambientale
- Aree di pregio storico monumentale
- Sedimi di importanza archeologica
- Alvei fluviali e torrenti arginati
- Insiemi vegetazionali

**7- SPECIFICITA' DEGLI INTERVENTI**

- (n) Tipologia di intervento
- n Livello di protezione: 1. restauro scientifico e filologico; 2. restauro propositivo; 3. ricostruzione
- Aree di interesse naturalistico
- (n) Beni ambientali non architettonici
- n Grado di protezione BBAA: 0 aree ambientali naturalistiche protette; 1 aree ambientali naturalistiche di recupero; 2 aree ambientali naturalistiche di mantenimento; 3 aree ambientali naturalistiche di tutela
- hb Habitat botanico
- hf Habitat faunistico
- n Riferimento alle schede approvate con la variante ai sensi della L.R. 11/87
- (07) Scheda normativa Texinter
- Zona di interesse militare
- Attrezzature di interesse militare