

ATTO D'OBBLIGO UNILATERALE

ai sensi dell'art. 11 Legge 07 agosto 1990 n. 241

La sottoscritta Ditta:

..... nato a il e residente a in Via
..... n., in qualità di

proprietaria degli immobili censiti al N.C.T. del Comune di Cordignano al Foglio ...
mapp....., ricompresi nella lottizzazione "Stefania" convenzionata con atto a rogito notaio
Alberta Pianca di Vittorio Veneto rep. n. del

PREMESSO CHE

il progetto di Piano Urbanistico di iniziativa privata denominato "Stefania" è stato approvato con
deliberazione del Consiglio Comunale del 29/09/2008 nr. 62, esecutiva a termini di legge;

in data 22/12/2008 rep. 26035 a rogito notaio Alberta Pianca di Vittorio Veneto è stata sottoscritta
la convenzione urbanistica registrata a Vittorio Veneto il 30/12/2008 al n.ro 3232 – serie 1T;
richiamato l'art. 2 con il quale "viene convenuto che l'esecuzione delle opere di urbanizzazione
nonché tutti gli adempimenti di cui ai successivi articoli, obblighi, garanzie ed agevolazioni
vengono assunti esclusivamente dalla società "Impresa Edile Gino & Roberto Benedet S.r.l.", con
sede in Cordignano";

a seguito atto di compravendita a rogito notaio rep. del è
divenuta proprietaria dell'immobile censito al N.C.T. del Comune di Cordignano al Foglio 16
mapp....., ricompreso nell'ambito di lottizzazione;

con delibera della Giunta Comunale del 23/07/2012 nr. 120 è stata approvata la 1^a variante al PUA
per proroga convenzione, termini di esecuzione e variante;

con delibera della Giunta Comunale del 05/10/2015 nr. 175 è stata approvata la 2^a variante al PUA
per modifica alle Norme Tecniche di Attuazione;

con delibera della Giunta Comunale del nr. è stata approvata la 3^a variante al
PUA per variante reti sottoservizi, individuazione e intervento adeguamento "derivazione Dam",
rettifica suddivisione lotti e aree in cessione;

per tale variante sono subentrati nuovi obblighi rispetto a quanto già convenzionato in quanto a
seguito ricognizione del tracciato della "derivazione Dam", si rende necessaria l'individuazione e
l'istituzione, a cura e spese delle ditte lottizzanti, di apposita servitù sulle aree interessate
dall'attraversamento che saranno oggetto di cessione al Comune;

TUTTO CIO' PREMESSO

..... nato a il e residente a Via
..... - C.F.;

SI OBBLIGA

in osservanza a quanto prescritto nel parere in data 02/03/2015 prot. 89359/70.07.14.01.00 dell'Unità di progetto Settore Genio Civile di Treviso e con la sottoscrizione del presente atto unilaterale d'obbligo, da valere a tutti gli effetti di legge, per sé stesso e per i suoi aventi causa e/o successori a qualsiasi titolo nei confronti del Comune di Cordignano:

Con la cessione delle aree dovrà essere istituita apposita servitù, a cura e spese delle ditte lottizzanti, relativa al tracciato della derivazione d'acqua privata denominata "derivazione Dam";

Il presente atto viene redatto, letto, confermato e sottoscritto in

Cordignano, li

Si allega copia documento di identità in corso di validità.